

●戸建て住宅 新築・増築工事の場合

分類	施工延床面積	(㎡)	120以下	122	126	129	132	136	139	142	145	149	152	155	159	162	165	169	172	175	179	182	185	188	192	195	198	202	205	208	212	215	218	221以上
		(坪)	36以下	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67以上
木造	平屋または2階建ての場合	330万円	334	343	352	361	370	379	388	397	406	415	420	429	438	446	455	464	473	482	491	500	504	513	522	530	539	548	557	566	575	583	要協議	
	3階建ての場合	360万円	364	373	382	391	400	409	418	427	436	445	455	464	473	481	490	499	508	517	526	535	544	553	562	570	579	588	597	606	615	623		
S造	平屋または2階建ての場合	370万円	378	387	396	405	414	423	433	442	451	460	470	479	488	497	506	515	524	533	542	551	560	569	578	587	596	605	614	623	632	641		
	3階建ての場合	375万円	382	391	400	410	419	428	437	447	456	465	475	484	493	502	512	521	530	539	548	557	566	575	584	593	602	611	620	630	639	648		
RC造	平屋または2階建ての場合	420万円	436	447	457	468	479	489	500	511	522	532	543	553	564	575	585	596	606	617	628	638	648	658	669	679	690	700	711	721	732	742		
	3階建ての場合	425万円	440	450	461	472	483	494	504	515	526	537	548	558	569	580	590	601	612	622	633	644	653	664	674	685	696	706	717	727	738	749		

全て(税抜き)

特記事項

- ※ 木造とは木造軸組工法にて建築する建築物を示します。その他の木造構造の場合は別途費用が追加されます。
- ※ S造とは重量鉄骨造ラーメン構造にて建築する建築物を示します。その他の鉄骨造の場合は別途費用が追加されます。
- ※ RC造とは鉄筋コンクリート造ラーメン構造にて建築する建築物を示します。その他の鉄筋コンクリート造の場合は別途費用が追加されます。
- ※ 上記3種による混構造扱いとなった場合も別途費用が追加されます。
- ※ 表中の金額はあくまでも目安です。敷地形状・高低差・建物形状・その他複雑なプランの場合は費用が必要となる場合があります。逆に業務を簡素化して費用を抑えることも可能です。お気軽にご相談下さい。
- ※ 表中の金額には消費税は含まれておりません。
- ※ 表中の金額には『地盤調査』、『敷地測量』の業務は含まれておりません。
- ※ 表中の金額に含まれる行政手続きは『建築確認申請』業務のみとし、『開発行為』や『建築許可』等の他業務が発生する場合は別途費用が必要です。
- ※ 表中の金額には『フラット35』、『性能評価』、『長期優良住宅』等の申請業務は含まれておりません。発生する場合は別途費用が必要です。
- ※ 一級建築士事務所haus事務所(兵庫県神戸市須磨区)から半径100Km、または移動時間に1.5時間以上かかる遠方の場合は交通費・出張費がプラスされます。
- ※ 住宅建築において工事完了時にチラシ配布・インターネット・SNS等での告知による一般に内覧公開する『完成見学会』を開催することをご了承下さい。ご了承いただけない場合は20万円(税抜き)の追加とさせていただきます。
- ※ 表中の金額は2023年1月1日～12月31日までにご契約いただいた場合のもので毎年、1月1日付けで金額の改正を行っています。